

Modulo Comunicazione Dati Catastali

I **dati catastali** sono i dati principali di un immobile. Sono contenuti nella visura catastale, un documento rilasciato dall'Agenzia delle Entrate. I dati della visura di un immobile sono: sezione urbana, foglio, particella, subalterno, Comune. Secondo la **Legge Finanziaria 2005 (n. 311 30/12/2004)** quando hai stipulato un nuovo contratto di fornitura luce e/o gas o variato un contratto già esistente, oppure hai già un contratto attivo e non hai ancora restituito il modulo in precedenza la società di vendita è tenuta a raccogliere e successivamente comunicare all'Anagrafe Tributaria i dati catastali degli immobili presso i quali sono attive le forniture, l'omessa dichiarazione dei dati catastali da parte del Cliente potrebbe comportare sanzioni da parte dell'Amministrazione finanziaria.

DOVE PUOI TROVARE I DATI CATASTALI?

- sulla visura catastale dell'immobile rilasciata dalla Agenzia delle Entrate;
- all'interno del tuo contratto di affitto;
- nell'atto di proprietà della tua casa o ufficio;
- nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato);
- in una denuncia o comunicazione IMU - Imposta Municipale Propria.

Se il cliente non è proprietario dell'immobile, come ad esempio l'inquilino di un appartamento in affitto, dovrà attivarsi e richiedere i dati al proprietario o agli uffici del catasto.

DATI CLIENTE E DATI FORNITURA

Nome Cognome

Ragione Sociale

Codice Fiscale

e/o Partita IVA

Tipo Fornitura

☐ Energia Elettrica

☐ GAS

POD

PDR

Indirizzo

Fornitura

Comune

CAP

Prov

Numero Cliente e/o

Numero Contratto

Note aggiuntive

DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE

In qualità di

:

☐ Proprietario

☐ Usufruttuario

☐ Altro Titolo

☐ Rappresentante Legale

Comune

:

Comune

:

Cod.

Amministrativo

Catastale

Comune

Sezione

Foglio

Subalterno

Particella

Estensione

Tipo

NOTIZIE UTILI - La sezione è un codice che rappresenta la porzione di territorio comunale in cui è ubicato un fabbricato od un terreno. Nelle visure non è sempre presente, per questo motivo non è un dato obbligatorio, Laddove presente, tale codice si presenta in formato alfanumerico. - Il foglio è un dato obbligatorio, in quanto permette di individuare la zona in cui l'unità è ubicata. Questo dato catastale è sempre espresso in numeri. - Il subalterno identifica l'unità immobiliare nei casi di condomini e palazzine. Per le villette o le unità immobiliari singole, il subalterno potrebbe essere assente. - La particella catastale o mappale è identificata da un numero, che in Visura Catastale è indicato alla sezione "dati identificativi" con la voce "particella". - L'estensione particella/mappale (composta al massimo da 4 caratteri) e il tipo particella/mappale (F=fondiarìa; E=edificabile) vanno inseriti solo se risiedi in uno dei Comuni in cui vige il sistema del Catasto Tavolare (es. province di Trieste, Gorizia, Trento e Bolzano). **ATTENZIONE** Nel caso di più unità immobiliari, alimentate da una sola fornitura (es. unica fornitura di energia elettrica che alimenta sia l'abitazione che la cantina od il garage), occorre indicare solo l'identificativo catastale dell'unità immobiliare principale (es. appartamento). Per quanto riguarda gli immobili ad uso condominiale, occorre indicare i dati dello stabile condominiale nel suo complesso

Dichiara infine di essere informato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 GDPR della legge n 2016/679 che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. L'informativa completa è disponibile sul sito semenergia.it

DATA

FIRMA